

**РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ  
ИРЫСТОН-АЛАНИ  
ГОРÆТГÆРОН РАЙОНЫ  
НОГИРЫ БЫННÆТТОН  
ХЪÆУУОН АДМИНИСТРАЦИ**

363121, РЦИ-Алани, Горæтгæрон район,  
Ногиры хъæу, Ленины уынг, 105  
тел. (8672) 69-92-90, 69-00-90  
ИНН 1512007794 ОГРН 1021500979466



**РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ  
ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ НОГИРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПРИГОРОДНОГО РАЙОНА**

363121, РСО-Алания, Пригородный район,  
село Ногир, улица Ленина, 105  
тел. (8672) 69-92-90, 69-00-90 ИНН  
1512007794 ОГРН 1021500979466

№ 93 от 17 августа 2021г

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### **О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания на период с 2021 по 2031гг.**

В соответствии с приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», постановляю:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания на 2021-2031 года.
2. Настоящее постановление обнародовать на стенде администрации Ногирского сельского поселения и на официальном сайте администрации Ногирского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания.
3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ногирского сельского поселения



Сланов Ю.С.

УТВЕРЖДЕНО:  
АМС Ногирское сельское поселение  
Пригородного района РСО-Алания  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОГИРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИГОРОДНОГО РАЙОНА  
РСО-АЛАНИЯ НА ПЕРИОД С 2021 ПО 2031 ГГ.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....		4
1.	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	7
2.	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	11
2.1	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.....	11
2.2	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.....	17
2.3	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.....	20
2.4	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.....	25
2.5	Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО.....	27
2.6	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.....	29
2.7	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у	35
3	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	36
3.1	Количественное определение перспективных показателей развития МО.....	36
3.2	Прогноз спроса на коммунальные	37
4	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	40
5	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	43
5.1	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	43
5.2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.....	43
5.3	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.....	43
5.4	Программа инвестиционных проектов в водоотведении.....	44
5.5	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	44
5.6	Программа инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО.....	45

5.7	Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях.....	46
5.8	Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.....	46
6	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	47
6.1	Источники и объемы инвестиций по проектам.....	47
6.2	Краткое описание форм организации проектов.....	48
6.3	Динамика уровней тарифов, платы (тарифа) за подключение (присоединение), необходимые для реализации Программы.....	49
7	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.....	51
7.1	Ответственный за реализацию Программы.....	51
7.2	План-график работ по реализации Программы.....	53
7.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	55
7.4	Порядок и сроки корректировки Программы.....	58

## **ВВЕДЕНИЕ**

Одним из основополагающих условий развития муниципального образования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития муниципального образования.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос на коммунальные ресурсы;
- состояние коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района, являются следующие нормативно-правовые акты:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
6. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
8. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
9. Федеральный закон от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
11. Постановление Правительства от 06 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

12. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»;

13. Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

14. Приказ Минрегиона РФ от 14 апреля 2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

15. Правила землепользования и застройки Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания;

16. Нормативы градостроительного проектирования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания;

17. Генеральный план Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, объектов сбора и утилизации твердых коммунальных отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района.

## Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<p><b>Наименование программы</b></p>	<p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района на 2021-2031 годы (далее - Программа)</p>
<p><b>Основание для разработки программы</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ (ред. от 31.12.2017);</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</li> </ul>
<p><b>Заказчик программы</b></p>	<p>Администрация муниципального образования Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района</p> <p>Местоположение: 363121, Республика Северная Осетия - Алания, Пригородный район, село Ногир, улица Ленина, 105</p>
<p><b>Разработчик программы</b></p>	<p>Индивидуальный предприниматель</p> <p>_____</p> <p>Местоположение:</p> <p>_____</p>



<p><b>Цель программы</b></p>	<p>Основной целью Программы является комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей.</p> <p>Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса муниципального образования и должна представлять собой увязанный по целям и задачам, ресурсам и срокам комплекс исследовательских, проектных, производственных, социально-экономических и других мероприятий, направленных на обеспечение эффективного решения проблем в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, сбора и утилизации твердых коммунальных отходов.</p>
<p><b>Задачи программы</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>2. Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>3. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;</li> <li>4. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;</li> <li>5. Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;</li> <li>6. Обеспечение более комфортных</li> </ol>

	<p>условий проживания населения муниципального образования;</p> <p>7. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;</p> <p>8. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;</p> <p>9. Улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании;</p> <p>10. Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>11. Взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.</p>
<p><b>Важнейшие целевые показатели программы</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Критерии доступности для населения коммунальных услуг;</li> <li>- Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;</li> <li>- Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе;</li> <li>- Показатели качества поставляемого коммунального ресурса;</li> <li>- Показатели степени охвата потребителей приборами учета;</li> <li>- Показатели надежности;</li> <li>- Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;</li> <li>- Показатели эффективности потребления;</li> <li>- Показатели воздействия на окружающую</li> </ul>

	среду.
<b><i>Срок и этапы реализации программы</i></b>	Срок реализации: 2021-2031 гг. Первый этап – 2021-2025 гг.; Второй этап – 2026-2031 гг.
<b><i>Объемы и источники финансирования программы</i></b>	Объемы и источники финансирования представлены в Разделе 6.
<b><i>Ожидаемые результаты реализации программы</i></b>	<p>1. Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования.</p> <p>2. Предложения по созданию эффективной системы контроля за исполнением инвестиционных и производственных программ организации коммунального комплекса.</p> <p>3. Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>4. Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов.</p> <p>5. Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.</p>

## **Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **2.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения**

#### **Институциональная структура**

Электроснабжение Ногирского сельского поселения осуществляется от генерирующих источников, расположенных за пределами территории района.

Свою деятельность в сфере электроснабжения осуществляют: бытовая организация - ПАО Россети – Северный Кавказ, филиал «Севкавказэнерго»

на территории Ногирского сельского поселения - Пригородные районные электрические сети Северо-Осетинского филиала ПАО Россети Северного Кавказа.

#### **Характеристика системы**

В настоящее время электроснабжение потребителей Ногирского сельского поселения осуществляется по сетям напряжением 6 кВ от ТП 6/0,4 кВ. Общая протяженность линий 6-0,4 кВ составляет 40 км (износ составляет 60%), прокладка электрических сетей воздушная. Для понижения напряжения до 0,4 кВ построены и установлены ТП и КТП различной мощности. Схема построения сетей – петлевая и радиальная.

Охранные зоны не изымаются из сельскохозяйственного оборота или иного использования. Вместе с тем в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Сама система электроснабжения в селении Ногир вполне удовлетворительна, но имеются проблемы с периодическими

перебоями в подаче тока, что влечет за собой порчу имущества (бытовые приборы), нарушение интернет-связи, теле-связи.

### ***Балансы мощности и ресурса***

Балансы мощности и другие характеристики представлены в разделе 2 Обосновывающих материалов.

### ***Доля поставки ресурса по приборам учета***

Приборы учета подлежат установке на границах балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка - потребителей, производителей электрической энергии (мощности) на розничных рынках, сетевых организаций, имеющих общую границу балансовой принадлежности (далее - смежные субъекты розничного рынка), а также в иных местах, определяемых в соответствии с настоящим разделом с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований к местам установки приборов учета. При отсутствии технической возможности установки прибора учета на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность его установки. При этом по соглашению между смежными субъектами розничного рынка прибор учета, подлежащий использованию для определения объемов потребления (производства, передачи) электрической энергии одного субъекта, может быть установлен в границах объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) другого смежного субъекта

Сведения о количестве приборов учета у потребителей отсутствуют.

### ***Зоны действия источников ресурсов***

В Ногирском сельском поселении сформирована одна зона электроснабжения.

## ***Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом***

Дефициты мощности системы электроснабжения отсутствуют.

### ***Надежность работы системы***

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность, на сегодняшний день многие из них находятся в аварийном состоянии. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации, связанные с поломкой опор. Кроме того, параметры объектов электросетей – марка и сечение, тип и номинальный рабочий ток и др. параметры, выбирались в проектах в соответствии с действующими ранее расчетными электрическими нагрузками и никак не рассчитаны на значительное увеличение нагрузок, которое требуется сейчас в связи с увеличением электропотребителей. Одновременно с этим, значительный рост нагрузок идет по бытовому сектору в связи с приобретением и вводом в эксплуатацию сложной бытовой более мощной техники (кондиционеры, сплит-системы, стиральные машины и др. оборудование). Поэтому появляется необходимость в реконструкции существующих сетей с учетом действующих и перспективных нагрузок.

### ***Качество поставляемого ресурса***

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;

- временное перенапряжение.

Требования к качеству электроэнергии:

- стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять – 220В, в трехфазных сетях - 380В;

- допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;

- допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц;

- требования к непрерывности электроснабжения: электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Показатели уровня качества оказываемых услуг соответствуют нормативным требованиям.

### ***Воздействие на окружающую среду***

Электроподстанции не оказывают воздействия на окружающую среду, прочие генерирующие источники электроснабжения отсутствуют, соответственно, вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроснабжения в процессе эксплуатации ограничивается лишь воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

### ***Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса***

Тарифы на электрическую энергию поставляемую населению утверждены Постановлением Региональной службой по тарифам Республики Северная Осетия-Алания от 18 декабря 2020 г. №37.

Таблица 2.1.1

## Тарифы на электрическую энергию на 2021г.

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
1.	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,25	4,44
1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,88	5,11
	Ночная зона	руб./кВтч	2,55	2,66
1.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	5,09	5,33
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,24	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,55	2,66
2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС)			
2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,98	3,11
2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,42	3,58
	Ночная зона	руб./кВтч	1,79	1,87
2.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,56	3,73
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,97	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,79	1,87
3.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС)			
3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,98	3,11
3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,42	3,58



№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
	Ночная зона	руб./кВтч	1,79	1,87
3.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,56	3,73
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,97	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,79	1,87

### ***Технические и технологические проблемы в системе***

Основной проблемой существующей системы электроснабжения Ногирского сельского поселения является морально устаревшее инженерное оборудование 6-0,4кВ, недостаточной мощности и не отвечающее современным требованиям (износ основного энергетического оборудования ПС и энергосетей около 70%), физическая усталость металлоконструкций ПС, большие потери электроэнергии при передаче, слабо развиты энергосберегающие технологии.

## **2.2. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения**

### ***Институциональная структура***

На территории Ногирского сельского поселения отсутствует централизованная система теплоснабжения, потребители тепловой энергии на территории села отсутствуют.

### ***Характеристика системы***

В индивидуальных жилых домах, административных зданиях, учреждениях здравоохранения, образования, культуры и т.д. используются индивидуальные котлы отопления на природном газе.

### ***Балансы мощности и ресурса***

Балансы мощности и другие характеристики представлены в разделе 2 Обосновывающих материалов.

### ***Надежность работы системы***

Описание показателей уровня надежности теплоснабжения производится согласно «Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии».

Система показателей надежности и качества состоит из показателей, характеризующих: надежность производства и передачи тепловой энергии и соответствие термодинамических параметров теплоносителя установленным нормативам, а также показателей, характеризующих своевременность и надлежащее качество осуществления подключения к тепловым сетям или коллекторам данной регулируемой организации и качество обслуживания ею своих потребителей товаров и услуг.

К показателям уровня надежности относятся следующие:

- 1) показатели, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии;
- 2) показатели, определяемые приведенной продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии;

3) показатели, определяемые приведенным объемом неотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии;

4) показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии.

Централизованная система теплоснабжения отсутствует в поселении, в связи с чем невозможно дать оценку надежности работы системы.

### ***Качество поставляемого ресурса***

Качество теплоснабжения определяется как совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик тепловой энергии, в том числе термодинамических параметров теплоносителя.

Контроль качества теплоснабжения при поставке и потреблении тепловой энергии производится на границах балансовой принадлежности между теплоснабжающей, теплосетевой организацией и потребителем.

Контролю качества теплоснабжения подлежат следующие параметры, характеризующие тепловой и гидравлический режим системы теплоснабжения теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

а) при присоединении теплопотребляющей установки потребителя непосредственно к тепловой сети:

- давление в подающем и обратном трубопроводах;
- температура теплоносителя в подающем трубопроводе в соответствии с температурным графиком, указанным в договоре теплоснабжения;

б) при присоединении теплопотребляющей установки потребителя через центральный тепловой пункт или при непосредственном присоединении к тепловым сетям:

- давление в подающем и обратном трубопроводе;
- перепад давления на выходе из центрального теплового пункта между давлением в подающем и обратном трубопроводах;
- соблюдение температурного графика на входе системы отопления в течение всего отопительного периода;

- давление в подающем и циркуляционном трубопроводе горячего водоснабжения;

- температура в подающем и циркуляционном трубопроводе горячего водоснабжения;

в) при присоединении теплотребляющей установки потребителя через индивидуальный тепловой пункт:

- давление в подающем и обратном трубопроводе;

- соблюдение температурного графика на входе тепловой сети в течение всего отопительного периода.

Контролю качества теплоснабжения подлежат следующие параметры, характеризующие тепловой и гидравлический режим потребителя:

а) при присоединении теплотребляющей установки потребителя непосредственно к тепловой сети:

- температура обратной воды в соответствии с температурным графиком, указанным в договоре теплоснабжения;

- расход теплоносителя, в том числе максимальный часовой расход, определенный договором теплоснабжения;

- расход подпиточной воды, определенный договором теплоснабжения;

б) при присоединении теплотребляющей установки потребителя через центральный тепловой пункт, индивидуальный тепловой пункт или при непосредственном присоединении к тепловым сетям:

- температура теплоносителя, возвращаемого из системы отопления в соответствии с температурным графиком;

- расход теплоносителя в системе отопления;

- расход подпиточной воды согласно договору теплоснабжения.

Централизованная система теплоснабжения отсутствует в поселении, в связи с чем невозможно дать оценку качества поставляемого ресурса.

### ***Технические и технологические проблемы в системе***

Отсутствие централизованной системы теплоснабжения на территории Ногирского сельского поселения.

## **2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения**

### ***Институциональная структура***

АМС Ногирского сельского поселения является собственником централизованной системы водоснабжения Ногирского сельского поселения. В свою очередь АМС Ногирского сельского поселения объекты водоснабжения передали в пользование РГУП «Эксплуатация групповых водопроводов».

### ***Характеристика системы***

Схема централизованного водоснабжения Ногирского сельского поселения классифицируется:

по назначению – объединенная система водоснабжения (единый хозяйственно-противопожарный водопровод, вода из которого используется для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд населения и промышленных предприятий, а также на технологические нужды предприятий;

по виду обслуживаемого объекта – поселковая;

по степени обеспеченности подачи воды (по надежности действия) – относится к третьей категории, при которой допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30 % расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 часов;

по характеру используемых природных источников – получающая воду из поверхностных источников (река);

по способу использования воды – система прямоточного водоснабжения (с однократным использованием воды).

Потребление воды из системы водоснабжения Ногирского сельского поселения в течении суток неравномерное, что обусловлено цикличностью жизнедеятельности населения и работы предприятий и учреждений. Соответственно в переменном режиме работают и большинство элементов структуры системы водоснабжения.

Источником водоснабжения Ногирского сельского поселения, является река которая протекает в Геналдонском ущелье. Вода используется для хозяйственно-питьевого и, частично, производственного и противопожарного водоснабжения.

Основные показатели системы водоснабжения:

- Источник водоснабжения – водозабор «Фанықдон» проектной мощностью 37 000 м<sup>3</sup>/сут., размещенный в Геналдонском ущелье.
- Водопроводные сети.
- Станции водоподготовки – нет.
- Централизованные насосные станции – отсутствуют.

Системы водоснабжения применяются низкого давления и обеспечивают удовлетворение хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд.

В настоящее время в с. Ногир проводится реконструкция сетей водоснабжения в рамках реализации федеральной программы «Комплексного развития сельских территорий». Применяемые материалы – труба ПЭ диаметрами 250, 200, 160, 100 мм. Планируемый срок завершения реконструкции – 2021 год. В целом, можно сказать, что система холодного водоснабжения Ногирского сельского поселения находится в удовлетворительном состоянии.

Информация об исполнении предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, отсутствует.

### **Балансы мощности и ресурса**

Общий баланс подачи и реализации воды Ногирского сельского поселения по данным ресурсоснабжающей организации приведен в таблице №2.3.1

Таблица №2.3.1

№ п/п	Статья расхода	Единица измерения	Значение 2018 г.	Значение 2019 г.	Значение 2020 г.
1	Объем поднятой воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	162062,62	159039,61	143774,21
2	Технологические расходы	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0
3	Объем пропущенной воды через очистные	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0
4	Объем отпуска в сеть поднятой воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	162062,62	159039,61	143774,21

5	Потери ХПВ	тыс. м <sup>3</sup> /год	21138,6	19961,68	18753,15
6	Потери ХПВ	%	13,0	12,6	13,0
7	Объем полезного отпуска ХПВ потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	140924,02	133077,93	125021,06

### ***Доля поставки ресурса по приборам учета***

Сведения о количестве приборов учета у потребителей:

Население – 0,01%;

Бюджетные организации – 99%;

Прочие потребители – 99%.

### ***Надежность работы системы***

Износ оборудования и сетей водоснабжения является неблагоприятным фактором, снижающим надежность водоснабжения потребителей Ногирского сельского поселения, а также является причиной значительных потерь воды в сетях водоснабжения. Необходима реконструкция сетей водоснабжения, срок эксплуатации которых превышает нормативный.

### ***Качество поставляемого ресурса***

Питьевая вода в соответствии с техническими регламентами, санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами СанПиН обладает повышенной жесткостью, что вообще характерно для большинства источников пресной питьевой воды в республике.

### ***Воздействие на окружающую среду***

В Программе предусмотрены мероприятия, обеспечивающие охрану окружающей среды при строительстве и реконструкции водопроводов, что при определенных условиях может стать источником загрязнения окружающей среды. К таким мероприятиям по охране природы относятся:

- защита почвы и водных ресурсов;
- обеспечение естественного экологического равновесия;
- сохранение чистоты атмосферного воздуха.

Воздействие на почвенно-растительный покров во время работ определяется технологией проведения реконструкции и

строительства, условиями местности, продолжительностью изъятия земель, сезонном проведении работ и выполнением проектируемых природоохранных мероприятий.

В целях снижения отрицательного воздействия на земельные участки предусматриваются следующие мероприятия:

- согласование отводов земельных участков со всеми заинтересованными организациями;
- все строительные работы производить только в полосе отвода, строго соблюдая границы отведенной территории;
- заправка техники топливом на площадке строительства (реконструкции) не допускается;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных при строительстве земель.

Значительную опасность для экологического состояния территорий представляют скотомогильники и стихийные свалки коммунальных отходов.

При строительстве (реконструкции) водопроводной сети муниципального образования необходимо производить очистку, промывку и дезинфекцию трубопровода. После очистки и промывки напорный трубопровод, подлежит промывке водой с дезинфекцией, с последующим составлением акта о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов (сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Места и условия отработанной воды, и порядок осуществления контроля ее отвода должны быть согласованы с местными органами санитарно-эпидемиологической службы.

При выполнении вышеуказанных требований негативное воздействие на водный бассейн при сбросе (утилизации) промывных вод оказываться не будет.

Соблюдение требований в области охраны окружающей среды обеспечат выполнение природоохранных мероприятий и исключат негативные воздействия на здоровье людей.



***Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса***

Тариф на водоснабжение, по состоянию на 2021 г., составляет – 10,77 руб за 1 м<sup>3</sup>.

***Технические и технологические проблемы в системе***

1. Требуется реконструкция системы водоснабжения;
2. Высокий износ сетей водоснабжения;
3. Отсутствие очистных сооружений на сетях водопровода;
4. Отсутствие обеспеченности потребителей в части категории «население» приборами учета потребляемой воды (охват приборами учета составляет 0,01 %).

## **2.4. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения**

### ***Институциональная структура***

В Ногирском сельском поселении отсутствует централизованная система канализации и водоотведения.

### ***Характеристика системы***

В Ногирском сельском поселении система водоотведения (канализационные сети) имеется в средне- и многоэтажном жилом фонде. Значительное количество жилого фонда, объектов социальной сферы, общественных и производственных зданий, не имеющих доступа к канализационной сети, имеют выгребные ямы и септики. Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом. Нечистоты сливаются на необорудованные места, загрязняя окружающую среду.

Центральная канализация на территории сельского поселения отсутствует. При увеличении численности населения это может представлять потенциальную экологическую проблему для поселения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

### ***Балансы мощности и ресурса***

Балансы мощности и другие характеристики представлены в разделе 2 Обосновывающих материалов.

### ***Зоны действия источников ресурсов***

В настоящее время описание технологических зон водоотведения не производится по причине отсутствия очистных сооружений канализации, канализационных насосных станций в поселении.

### ***Надежность работы системы***

В настоящее время в муниципальном образовании Ногирском сельском поселении централизованная система водоотведения отсутствует.

### ***Воздействие на окружающую среду***

Технологический процесс очистки сточных вод является источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека. Строительство очистных сооружений должно быть произведено в приоритетном порядке – в первую очередь, так как есть угроза ухудшения экологической и эпидемиологической обстановки в Ногирском сельском поселении.

Для снижения сбросов загрязняющих веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты предлагается строительство очистных сооружений канализации, проектирование и строительство водоотводящих сетей, канализационных насосных станций.

### ***Технические и технологические проблемы в системе***

1. Отсутствие очистных сооружений и системы канализации, обслуживающих муниципальное образование.
2. Отсутствие системы отвода сточных вод от пользователей питьевой воды.
3. Загрязнение поверхностных местных водных объектов. Причина загрязнения - сброс неочищенных и не обеззараженных сточных вод с коммунальных, промышленных, сельскохозяйственных объектов, а также сброс ливневых, талых вод.
4. Из-за отсутствия системы канализации, комфортность проживания населения не получает развития.
5. Существует экологическая угроза.

## **2.5 Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации твердых коммунальных отходов**

### ***Институциональная структура***

В первой зоне Республики Северная Осетия – Алания, куда относится Ногирское сельское поселение с 01.01.2021 года статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами присвоен ООО «Экологический Регион Алания» сроком на 10 лет.

### ***Характеристика системы***

Сбор, транспортирование и утилизация ТКО осуществляется в соответствии с Территориальной схемой РСО-Алания по обращению с твердыми коммунальными отходами, размещенной на сайте Министерства ЖКХ, топлива и энергетики РСО-Алания.

### ***Качество поставляемого ресурса***

- Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб – 0%.

- Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов – 0.

### ***Воздействие на окружающую среду***

Несанкционированные свалки на территории Ногирского сельского поселения являются потенциально опасным для окружающей среды. Основными видами загрязнения являются:

- загрязнение атмосферного воздуха;
- загрязнение почвы;
- загрязнение водного бассейна.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и грунтовых вод, а также предотвращения аварийных ситуаций необходимо ликвидировать свалки, а также отслеживать

территории на предмет выявления новых участков образовавшихся свалок.

***Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение),  
структура себестоимости производства и транспорта  
ресурса***

Тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью "Экологический Регион Алания" потребителям Ногирского городского поселения утверждены Постановлением Региональной службой по тарифам Республики Северная Осетия-Алания от 30 декабря 2020 г. №66, на 2021 год в размерах:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 299,71 руб. за куб.м (без НДС),

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 313,50 руб. за куб.м (без НДС).

***Технические и технологические проблемы в системе***

В ходе анализа системы обращения с отходами Ногирского сельского поселения был выявлен ряд проблем по существующей системе, а именно:

- отсутствие контейнерных площадок;
- не организован централизованный сбор ТКО;
- не организован централизованный сбор крупногабаритных отходов (КГО).

## **2.6. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения**

### ***Институциональная структура***

Объекты газоснабжения эксплуатируют:

сетевая организация - Филиал ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Пригородном районе

сбытовая организация - Территориальный участок Пригородного района ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ».

### ***Характеристика системы***

Основным источником газоснабжения является природный газ, который подается через газорегуляторный пункт блочный – ГРПБ.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда, распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов: газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные котлы.

Трассы газопроводов проложены с учетом транспортирования газа кратчайшим путем. Газопроводы среднего давления служат для питания распределительных сетей низкого давления, а также для газоснабжения коммунально-бытовых объектов и предприятий. Газопроводы среднего и низкого давления являются основными артериями, питающими Ногирское сельское поселение, служат для транспортирования газа к жилым и общественным зданиям и коммунальным потребителям.

На сегодняшний день большее количество газопроводов системы газоснабжения села Ногир в эксплуатации 10-15 лет, то есть технический ресурс еще не полностью выработан (физический износ до 30 %). Газораспределительная сеть в хорошем состоянии.

### ***Зоны действия источников ресурсов***

Сетевым газом обеспечено 100% жилищного фонда муниципального образования.

## ***Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом***

Система газоснабжения в Ногирском сельском поселении имеет достаточную мощность, обслуживающее предприятие экономически устойчиво и в достаточной мере технически оснащено.

### ***Надежность работы системы***

В связи с отсутствием за рассматриваемый период прекращений транспортировки газа по газораспределительным сетям муниципального образования, работа системы газоснабжения характеризуется как надежная.

### ***Качество поставляемого ресурса***

Один из основных показателей качества поставляемого ресурса является одоризационная установка. Одоранты, добавляемые в природный газ, в идеале должны обладать следующими свойствами:

- иметь резко выраженный, специфический запах;
- проявлять физическую и химическую устойчивость в парообразном состоянии при смешении с природным газом и движении по трубопроводу;
- быть сильно концентрированным;
- обладать минимальной токсичностью в рабочих концентрациях и не образовывать токсичных продуктов при сгорании;
- не оказывать корродирующего воздействия на материалы газопроводов, емкостей для хранения и транспортирования, запорно-регулирующей арматуры.

Система газоснабжения Ногирского сельского поселения отвечает требованиям качества.

### ***Воздействие на окружающую среду***

Правовое регулирование промышленной безопасности в организациях, занимающихся газоснабжением в Российской Федерации, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Законом Российской Федерации «Об охране окружающей

природной среды», Федеральным законом «Об экологической экспертизе», Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» и другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Каждый объект систем газоснабжения, отнесенный в установленном законодательством Российской Федерации порядке к категории опасных, а также проекты нормативных правовых актов и технические проекты в области промышленной безопасности систем газоснабжения и их объектов подлежат государственной экологической экспертизе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Экологическая экспертиза – установление соответствия намечаемой хозяйственной и иной деятельности экологическим требованиям и определение допустимости реализации объекта экологической экспертизы в целях предупреждения возможных неблагоприятных воздействий этой деятельности на окружающую природную среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий реализации объекта экологической экспертизы.

По газопроводу к потребителю поступает природный газ, содержащий одорант. Природный газ обычно рассматривается как безвредный газ, бесцветен, не имеет запаха, не токсичен. Главная опасность связана с асфиксией из-за недостатка кислорода.

Для одорации природного газа применяется этилмеркаптан. При любых выбросах газа в атмосферу вместе с ним попадает и одорант. Среднее удельное содержание одоранта в природном газе составляет 0,016 на 1 м<sup>3</sup> газа.

Состав транспортируемого по газопроводу природного газа в целом отвечает требованиям ГОСТ 51.40-93.

Природный газ легче воздуха и при выбросах стремится занять более высокие слои атмосферы. Вероятность скопления в низких точках местности и внизу помещения практически исключается. Во время эксплуатации системы газоснабжения возникают технологические утечки природного газа. Эти утечки являются неизбежными вследствие невозможности достижения абсолютной герметичности резьбовых и фланцевых соединений, запорной арматуры, газового оборудования. Выброс природного газа и одоранта может наблюдаться при проведении ремонтных и



профилактических работ, а также в случае аварийной ситуации. Стабильное истечение газа в атмосферу происходит при минимальном диаметре отверстия, составляющем 4% от сечения газопровода.

Как аварийную, можно рассматривать ситуацию, возникающую при повышении давления в системе газоснабжения. В этом случае срабатывает сбросной клапан, который сбрасывает «лишнее» количество газа через свечу в атмосферу и снижает тем самым давление газа в системе. Максимально возможные утечки газа из проектируемого газопровода, проложенного по равнинной местности, через микросвищи и неплотности линейной арматуры (м<sup>3</sup>/год) определяются по формуле:

$$Q_{\text{ут}} = 1113,5 \times (D \times l \times P_{\text{ср}} \times t) / (T_{\text{ср}} \times m \times Z_{\text{ср}}),$$

где 1113,5 – переводной коэффициент, град/кг×сутки;

D – диаметр газопровода;

l – длина газопровода;

P<sub>ср</sub> – давление;

t – время работы газопровода (365 суток);

T<sub>ср</sub> – средняя температура газа в газопроводе, К;

m – средний коэффициент сжимаемости (0,92);

Z<sub>ср</sub> – степень начальной герметичности (1,2).

Следует отметить, что максимальный объем утечек возможен только после длительной и небрежной эксплуатации (более 10 лет) вследствие появления микроповреждений в трубах и изношенности сальников запорной арматуры.

В период эксплуатации газопровода возможны выбросы в атмосферу загрязняющих веществ.

С целью уменьшения негативного воздействия загрязняющих веществ на атмосферный воздух прилегающей к газопроводу территории во время строительства и эксплуатации газопровода должны предусматриваться следующие мероприятия:

1. Поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта.

2. Следует отдавать предпочтение газопроводам из полиэтиленовых труб, что максимально снижает загрязнение строительной площадки, как во время проведения строительно-монтажных работ, так и в процессе эксплуатации газопровода.

3. Применение современной землеройной техники сведет к минимуму площадь разрабатываемой траншеи под газопровод.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса**

Тариф на природный газ для населения утвержден Постановлением от 29 июля 2020 года №13 Региональной службой по тарифам Республики Северная Осетия-Алания на 2021 год и представлен в таблице ниже

Таблица 2.6.2

Тарифы на природный газ

N п/п	Направления использования газа населением	Единица измерения	Для населения с 01.01.2021
1.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./тыс. куб.м	6160,33
2.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./тыс. куб.м	6160,33
3.	Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6 настоящего приложения)	руб./тыс. куб.м	6160,33

4.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. куб.м включительно	руб./тыс. куб.м	6160,33
5.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. куб.м включительно	руб./тыс. куб.м	6160,33
6.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. куб.м	руб./тыс. куб.м	6160,33

### ***Технические и технологические проблемы в системе***

На сегодняшний день в системе газоснабжения Ногирского сельского поселения технических и технологических проблем не выявлено.

## **2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

Согласно Федеральному закону от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» статьи 13 «Обеспечение учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления данного Закона, обязаны в срок до 1 июля 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, в срок до 1 января 2015 года – оснащение приборами учета природного газа, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими приборами учета.

Администрация Ногирского сельского поселения периодически проводит мониторинг по оснащенности приборами учета в части категории населения. Согласно Распоряжению Правительства РФ от 01.12.2009 г. №1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации» продолжается оснащённость жилищного фонда как общедомовыми, так и индивидуальными приборами учета, согласно установленным планам.

### **Раздел 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

Перспектива развития территории Ногирского сельского поселения рассматривается до 2031 г.

Документами территориального планирования являются Генеральный план Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района который исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития муниципального образования, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Республики Северная Осетия-Алания, Пригородного муниципального района и Ногирского сельского поселения.

#### **3.1 Количественное определение перспективных показателей развития МО**

Среднегодовая численность постоянного населения Ногирского сельского поселения за 2020 год составила 11841 человек. (11,6 % от общей численности населения всего района).

Демографическая ситуация характеризуется увеличением численности за счет положительного баланса в миграционных процессах и естественного прироста.

Таблица 3.1.1

Основные показатели демографической ситуации

№ п/п	Населенный пункт	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	с. Ногир	11570	11658	11792	11809	11797	11814	11845	11847

Динамика регистрируемой численности населения территории в последние годы характеризовалась увеличением. Однако, в последнее время можно говорить о формирующихся стабилизационных тенденциях в динамике численности населения.

В соответствии с Генеральным планом Ногирского сельского поселения Пригородного района численность населения к 2031 году будет составлять 11323 человек.

Основными демографическими трендами Ногирского сельского поселения в обозримой перспективе будут являться снижение миграционного оттока населения, повышение среднего возраста и повышение рождаемости низкими темпами.

Следует отметить, что зафиксированный рост рождаемости может быть лишь кратковременной тенденцией, а потому дальнейшее сохранение уровня рождаемости напрямую будет зависеть от социально-экономического благополучия населения и проводимой демографической политики.

### **3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

#### Электроснабжение.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора Ногирского сельского поселения определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом и укрупненными показателями электропотребления. Согласно нормативам на расчетный срок норма удельного коммунально-бытового электропотребления принята 1600 кВтч/чел в год.

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора включают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таблица 3.2.1

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора:

№	Показатели	Ед. измерения	Расчетный срок
1	Население	Тыс. человек	11,323
2	Годовое электропотребление	Млн. кВт. час	18,1168

### Теплоснабжение.

В связи с тем, что централизованная система теплоснабжения в части категории «Население» отсутствует, произвести расчет прогнозного спроса в данной сфере не представляется возможным.

### Водоснабжение.

Таблица 3.2.2

#### Перспективный баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели	Водопотребление (норм.), л/чел.	Кол. жителей на 2031 год	Ед. изм.	Расчетный период 2031 год	
					Год, тыс. м <sup>3</sup>	Сутки, м <sup>3</sup>
1	Население	250	11271	Чел.	3600	9863
2	Промышленные предприятия	10		%	360	986
3	Бюджетные предприятия	5		%	180	493
	Всего				4140	11342

### Водоотведение.

Таблица 3.2.3

#### Перспективный баланс водоотведения

№ п/п	Показатели	Водоотведение (норм.), л/чел.	Кол. жителей на 2031 год	Ед. изм.	Расчетный период 2031 год	
					Год, тыс. м <sup>3</sup>	Сутки, м <sup>3</sup>
1	Население	250	11271	Чел.	3600	9863
2	Промышленные предприятия	10		%	360	986
3	Бюджетные предприятия	5		%	180	493
	Всего				4140	11342

### Сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов

В соответствии с Нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Северная Осетия-Алания, утвержденными Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания от 12.12.2018 года №74, удельная норма накопления твердых коммунальных отходов в населенных пунктах Пригородного муниципального района равна 337,5 кг в год или 1,5 м<sup>3</sup> на 1 проживающего, следовательно, в Ногирском сельском поселении при перспективной численности населения 11323 человек, в 2031 году может образоваться около 3821,51 тонн или 16984,5 м<sup>3</sup> коммунальных отходов.

### Газоснабжение.

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды при 100% охвате газоснабжением существующих и новых застраиваемых территорий принят из расхода в среднем 300 м<sup>3</sup> на человека в год и составит на расчетный срок – 3,397 млн. м<sup>3</sup>.



#### **Раздел 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры  
Ногирского сельского поселения к 2031 году

№ п/п	Целевой индикатор	Ед. изм.	Значение индикатора до реализации программы
<b>Теплоснабжение</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой		
1.1	Аварийность системы теплоснабжения	ед./км	0
1.2	Уровень потерь	%	0
1.3	Износ системы теплоснабжения	%	-
1.4	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	-
2.	Показатели качества обслуживания абонентов		
2.1	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0
2.2	Обеспечение населения отоплением	%	100
	централизованным	%	0
	индивидуальным	%	100
2.3	Охват абонентов приборами учета	%	100
<b>Водоснабжение</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой		
1.1	Аварийность системы водоснабжения	ед./ 1 км	2
1.2	Уровень потерь	%	10
1.3	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	20
2.	Показатели качества воды		
2.1	Доля проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0
2.2	Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0
3.	Показатели качества обслуживания абонентов		
3.1	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	0
3.2	Доля абонентов, осуществляющих расчеты за полученную воду по приборам учета	%	100
<b>Водоотведение</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой водоотведения		
1.1	Количество засоров	ед.	0

1.2	Уровень потерь	%	-
1.3	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	-
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	100
3.	Показатели качества обслуживания абонентов		
3.1	Количество жалоб на услуги водоотведения	%	0
<b>Электроснабжение</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой электроснабжения		
1.1	Аварийность системы электроснабжения	ед./км	0
1.2	Износ сетей электроснабжения	%	10
1.3	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	10
2.	Показатели качества обслуживания абонентов		
2.1	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	0
2.2	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением	%	100
2.3	Охват абонентов приборами учета	%	100
<b>Газоснабжение</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой газоснабжения		
1.1	Аварийность системы газоснабжения	ед./км	0
1.2	Износ сетей газоснабжения	%	30
2.	Показатели качества обслуживания абонентов		
2.1	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0
2.2	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением	%	100
2.3	Охват абонентов приборами учета	%	100
<b>Обращение с ТКО</b>			
1.	Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой		
1.1	Количество несанкционированных свалок	ед.	0
2.	Показатели качества обслуживания абонентов		
2.1	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0
2.2	Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения)	%	100

## **Раздел 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

### **5.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении**

Развитие системы электроснабжения на территории Ногирского сельского поселения должно предусматриваться в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным Указом Главы Республики Северная Осетия-Алания от 27.04.2021 г. №83 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Республики Северная Осетия-Алания на 2022 - 2026 годы».

### **5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Развитие системы теплоснабжения на территории Ногирского сельского поселения должно предусматриваться в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года N 417 О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания "Развитие топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Республики Северная Осетия-Алания (2020 - 2022 годы)".

### **5.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении**

Развитие системы водоснабжения на территории Ногирского сельского поселения предусматривается в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30 сентября 2019 года № 316 Об утверждении республиканской программы "Повышение качества водоснабжения Республики Северная Осетия-Алания в рамках реализации федерального проекта "Чистая вода" на 2019 - 2024 годы".

Кроме того, в рамках «Схемы водоснабжения и водоотведения Ногирского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания на период с 2021 по 2031 гг» предусматриваются следующие мероприятия в развитии системы водоснабжения:

Таблица 5.3.1

Основные мероприятия по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам

№	Мероприятия	Разбивка по годам	Объем капитальных вложений, тыс. руб.
1	Восстановление скважины с. Ногир	2021-2022	1174,54
2	Реконструкция водопроводных сетей	2021	200000,00

#### **5.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении**

Развитие системы водоотведения на территории Ногирского сельского поселения предусматривается в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30 сентября 2019 года № 316 Об утверждении республиканской программы "Повышение качества водоснабжения Республики Северная Осетия-Алания в рамках реализации федерального проекта "Чистая вода" на 2019 - 2024 годы".

Кроме того, в рамках «Схемы водоснабжения и водоотведения Ногирского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания на период с 2021 по 2031 гг» предусматриваются следующие мероприятия в развитии системы водоснабжения:

933000,00 тыс. руб. - финансирование мероприятий по реализации схемы водоотведения, выполненных на основании укрупненных сметных нормативов. В стоимость включены:

5500,00 тыс. руб. – разработка проекта системы водоотведения;

502500,00 тыс. руб. – строительство канализационного коллектора;

425000,00 тыс. руб. – строительство очистного сооружения.

#### **5.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении**

Развитие системы газоснабжения Ногирского сельского поселения должна предусматриваться в соответствии с инвестиционным проектом утвержденным Постановлением Правительства РСО-Алания от 19 декабря 2017 г. №467 "Об утверждении Программы газификации жилищно-коммунального

хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Северная Осетия-Алания на 2018-2022 годы".

Таблица 5.5.1

Мероприятия реализуемые на территории Ногирского сельского поселения в соответствии с Программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Северная Осетия-Алания на 2018-2022 годы

Год реализации	Наименование и адрес объекта	Основные технические характеристики	Сметная стоимость объекта	Стоимость, тыс. руб.		Источник финансирования
				ПИР, тыс. руб.	СМР, тыс. руб.	
2021	Газопровод в с. Ногир, новый МКР (1-я очередь)	Подземный газопровод ввод ср/д d = 110 мм. - 1500 п.м, н/д d = 90 мм. - 11000 п.м, ШГРП РДНК-1000 двухструнный, 2 шт.	24 465,82	4427,358	20038,46	Спецнадбавка

### **5.6 Программа инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО**

Развитие системы сбора и утилизации ТКО на территории Ногирского сельского поселения должна предусматриваться в соответствии с Приказом Министерства жилищно - коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия - Алания от 21 декабря 2018 г. №78 № «Об утверждении Республиканской программы «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Северная Осетия – Алания» на 2019 - 2028 годы».

### ***5.7 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях***

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15.11.2013г. №408 «Об утверждении государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» необходимо установка приборов учета коммунальных услуг на территории Ногирского сельского поселения.

### ***5.8 Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении***

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15.11.2013г. №408 «Об утверждении государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» необходима реализация энергосберегающих мероприятий на территории Ногирского сельского поселения.

## **Раздел 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

### **6.1 Источники и объемы инвестиций по проектам**

Источниками инвестиций по проектам Программы могут быть:

- собственные средства предприятий:
  - прибыль;
  - амортизационные отчисления;
  - снижение затрат за счет реализации проектов;
  - плата за подключение (присоединение);
- бюджетные средства:
  - федеральный бюджет;
  - республиканский бюджет;
  - местный бюджет;
- кредиты;
- средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии).

Мероприятия по строительству (реконструкции) объектов систем коммунальной инфраструктуры с целью подключения (технологического присоединения) новых потребителей финансируются за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Иные мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры могут финансироваться за счет расходов на реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, сбора и утилизации ТКО, учтенных при установлении тарифов таких организаций в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов могут осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании законов Республики Северная Осетия-Алания,



нормативных правовых актов Пригородного муниципального района, утверждающих бюджет.

Необходимый объем финансовых потребностей для реализации Программы определен исходя из перечней планируемых инвестиционных проектов. Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию, при разработке проектно-сметной документации.

## **6.2 Краткое описание форм организации проектов**

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации ТКО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

### *Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса*

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и утилизации коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления. На основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

### ***6.3 Динамика уровней тарифов, платы (тарифа) за подключение (присоединение), необходимые для реализации Программы***

Прогноз динамики уровней тарифов по каждой системе коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения выполнен исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учетом реализации мероприятий, предусмотренных в рамках Программы, а также действующих тарифов, утвержденных уполномоченными органами.

Нормативно-правовой основой для расчета максимального уровня тарифов в сфере коммунального хозяйства сельского поселения являются следующие документы:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы»;

- Указ Главы Республики Северная Осетия-Алания от 21.11.2019 №358 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Северная Осетия-Алания».

Динамика уровней тарифов по системам коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения представлена ниже (Таблица 6.3.1).

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития Ногирского о сельского поселения, а также Пригородного муниципального района и Республики Северная Осетия-Алания.

Таблица 6.3.1

Динамика уровней тарифов по системам коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения

Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2031
Тариф на электрическую энергию, руб./кВт*ч	4,44	4,73	5,04	5,36	5,71	7,06
Тариф на водоснабжение, руб/м <sup>3</sup>	10,77	11,47	12,22	13,01	13,86	17,13
Тариф за услугу по обращению с ТКО, руб./м <sup>3</sup>	313,50	333,88	355,58	378,69	403,31	498,65
Тариф на газоснабжение, руб/1000 м <sup>3</sup>	6160,33	6560,75	6987,20	7441,37	7925,06	9798,53
Итого	6489,04	6910,83	7360,03	7838,43	8347,93	10321,37
Средний тариф	1622,26	1727,71	1840,01	1959,61	2086,98	2580,34

## **Раздел 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства всех уровней власти.

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания, Пригородного муниципального района и Ногирского сельского поселения, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

Процесс реализации Программы включает в себя эффективное выполнение намеченных мероприятий, целевое использование бюджетных средств и других ресурсов, отчетность.

Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются Заказчиком Программы. Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых ответственным исполнителем с соисполнителями программных мероприятий.

Механизм реализации Программы, включая систему и порядок финансирования, определяется нормативными правовыми актами Администрации Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания. Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

### **7.1 Ответственный за реализацию Программы**

Контроль за ходом реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания на период с 2021 года до 2031 года осуществляется Администрацией Ногирского сельского поселения

Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания.

На уровне Администрации муниципального образования осуществляется:

- проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе;
- реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения;
- проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

А также:

- сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий;
- мониторинг результатов реализации программных мероприятий;
- обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти округа и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Программы;
- подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением – основным потребителем услуг в жилищно-коммунальной сфере. Эта поддержка зависит от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы. Она организуется Администрацией с использованием средств массовой информации.

Контроль за ходом реализации программных мероприятий на территории Ногирского сельского поселения осуществляет Глава Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания или назначенное ответственное лицо.

В целях достижения на протяжении периода действия Программы определенных показателей, необходимо синхронизировать последовательность и сроки выполнения мероприятий, а также определить исполнительные и контролирующие органы данных мероприятий.

### **7.2 План-график работ по реализации Программы**

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов коммунального комплекса.

Таблица 7.2.1

План-график работ по реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Обоснование
1	Разработка технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и энергетики	3 месяца со дня утверждения Программы	С целью обеспечения сроков реализации мероприятий ПКР необходимо подготовить и утвердить инвестиционные программы ОКК для внесения корректировки в регулируемые тарифы и бюджеты различных уровней
2	Разработка проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры	6 месяцев со дня утверждения Программы	
3	Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры в части перечней мероприятий	7 месяцев со дня утверждения Программы	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Обоснование
4	Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса с учетом реализации утвержденных инвестиционных программ	10 месяцев со дня утверждения Программы	Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса и тарифы на подключение вновь воздаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системе коммунальной инфраструктуры устанавливаются с учетом величины финансовых потребностей регулируемой организации по реализации инвестиционной программы
5	Принятие решения о выделении бюджетных средств в следующем финансовом году на реализацию мероприятий адресного перечня Программы	ежегодно, до утверждения бюджета сельского поселения	В случае привлечения бюджетных средств для реализации отдельных мероприятий Программы соответствующие финансовые потребности должны быть внесены в бюджет сельского поселения
6	Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса с учетом реализации утвержденных инвестиционных программ	периодичность и сроки определяются действующим законодательством	Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса и тарифы на подключение вновь воздаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системе коммунальной инфраструктуры устанавливаются с учетом величины финансовых потребностей регулируемой организации по реализации инвестиционной программы
7	Подготовка организациями коммунального комплекса ежегодного отчета о выполнении инвестиционной программы	ежегодно, январь	Администрация сельского поселения с целью контроля исполнения программных мероприятий, целевого и эффективного использования

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Обоснование
8	Подготовка ежегодного отчета о выполнении Программы	ежегодно, февраль	бюджетных средств ежегодно формирует отчет о реализации Программы на основании предоставленных организациями коммунального комплекса отчетов о выполнении инвестиционной программы. Ежегодный отчет о выполнении Программы Администрация сельского поселения представляет Собранию представителей Ногирского сельского поселения
9	Представление доклада о выполнении Программы Собранию представителей Ногирского сельского поселения	ежегодно, март	Администрация сельского поселения представляет Собранию представителей Ногирского сельского поселения
10	Внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ногирского сельского поселения на период с 2021 по 2031 годы	определяются решением о корректировке Программы	В случае принятия решения о необходимости внесения изменений в Программу процедура корректировки осуществляется Администрацией Ногирского сельского поселения самостоятельно либо путем привлечения исполнителя

### **7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы**

Исполнители мероприятий Программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информируют Администрацию Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания о ходе выполнения Программы.

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также организациями коммунального комплекса. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования проводится ежегодный мониторинг.

Целью мониторинга Программы является регулярный контроль



ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры МО.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Основными задачами осуществления мониторинга на муниципальном уровне являются:

- создание эффективного механизма контроля за достижением целевых показателей при вложении средств бюджета в коммунальную инфраструктуру и программы комплексного развития, инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций;

- создание системы, ориентированной на результат в реализации программ комплексного развития, позволяющей решать вопросы на межмуниципальном уровне с учетом интересов Республики Северная Осетия-Алания.

Основными принципами мониторинга являются:

- достоверность - использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации (информация, используемая в рамках мониторинга, должна быть качественной и характеризоваться высокой степенью достоверности);

- актуальность - информация, используемая в рамках мониторинга, должна отражать существующее положение по выполнению разработки, утверждения, реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на основе отчетных документов органов местного самоуправления (актов, ведомостей, отчетов и пр.);

- доступность - информация о результатах мониторинга должна быть доступной для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

- постоянство - мониторинг должен проводиться регулярно в соответствии со сроками, установленными настоящим Порядком;
- единство - ведение мониторинга в единых формах и единицах измерения.

В ходе мониторинга реализации мероприятий и внесения изменений в Программу комплексного развития представляется информация о:

- сроках разработки инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, эксплуатирующих системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования и их соответствие мероприятиям программы комплексного развития;
- объемах планируемых ежегодных расходов бюджета органа местного самоуправления на изготовление проектно-сметной документации и проведение строительно-монтажных работ;
- объемах и порядке отбора приоритетных инвестиционных проектов и мероприятий, подлежащих включению в государственные программы для привлечения средств федерального бюджета и бюджета субъекта федерации;
- мероприятиях на текущий и последующие годы, учитываемых при установлении тарифов на услуги организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и на подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
- о достижении целевых показателей.

Мониторинг Программы Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

Информация по итогам мониторинга предоставляется в виде отчета, состоящего из табличной части и пояснительной записки, содержащей анализ собранной информации.

Отчет подписывается уполномоченным лицом муниципального образования.

#### **7.4 Порядок и сроки корректировки Программы**

По результатам мониторинга подготавливаются предложения по корректировке Программы с учетом происходящих изменений, в т.ч. по уточнению целей и задач Программы комплексного развития.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к Программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования систем коммунального комплекса, повлекших значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы коммунального комплекса разрабатывается в соответствии с действующим законодательством, а именно:

- Федеральный закон РФ «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. № 416-ФЗ;
- Федеральный закон РФ «О теплоснабжении» от 27.07.2010г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон РФ «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999г. № 69-ФЗ;
- Федеральный закон РФ «О электроэнергетике» от 26.03.2003г. № 35-ФЗ.

Инвестиционная программа утверждается в соответствии с законодательством, с учетом соответствия мероприятий и сроков «инвестиционной программы» Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.

Тем самым, предложения по корректировке Программы должны содержать:

- описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);
- анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой начала реализации программы);
- анализ эффективности реализации Программы;
- выводы и рекомендации.

Решение о корректировке Программы принимается Администрацией Ногирского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы Администрации.

Предложения по корректировке Программы являются основанием для:

- корректировки перечня мероприятий и изменения схем электро-, тепло, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;
- внесения изменений в Программу.